

**Referat af generalforsamling den 17. maj 2017
afholdt på Munkebjerg Hotel, Vejle**

1. Valg af dirigent

Jakob Juul-Sandberg blev valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt i overensstemmelse med vedtægternes regler herom.

2. Formandens beretning

Formanden Hans Henrik Edlund aflagde beretning og oplyste, at bestyrelsen holdt et møde med to nyvalgte medlemmer i forbindelse med den 17. huslejenævnskonference i 2015.

På mødet blev Katrine Skov Kubel valgt som kasserer. Endvidere blev det besluttet at foreningen skulle oprette sin egen hjemmeside, som nu er oprettet og fungerer.

Foreningen har i perioden modtaget en række lovforslag m.v. i høring og afgivet følgende høringsvar:

- 26/5 2015 om udkast til ny typeformular A, 9. udg.
- 8/6 2015 om vejledning om vedligeholdelsesplaner i private udlejningsejendomme
- 10/8 2015 om vejledning om ind- og fraflytningssyn, istandsættelse og vedligeholdelse af private udlejningsejendomme

Endvidere har bestyrelsen i perioden samarbejdet med ministeriet og afholdt flere møder om udarbejdelse af koncepter til brug i forskellige typer af nævnsafgørelser. Disse koncepter er til inspiration for alle nævn gjort tilgængelige på www.huslejenævn.dk.

3. Regnskab og budget

Katrine Kubel gennemgik regnskabet, der udviser en formue på ca. 39.000 kr., som er den reelle formue efter afviklingen af nævnskonferencen i 2015.

Vedrørende budget er der ikke planer om at opkræve kontingentbetaling, og det oparbejdede overskud vil blive søgt reduceret, da foreningen ikke skal generere overskud.

4. Indkomne forslag

Ingen forslag var modtaget.

5. Valg af bestyrelse og suppleanter

Som formand genvalgte Hans Henrik Edlund, (Århus og Silkeborg). Katrine Kubel (København) genvalgte som kasserer og bestyrelsesmedlemmerne Henning Færmann (Holstebro/Struer), Anne Hammershøj Beck (Middelfart) og Dorthe Schade (Frederiksberg) genvalgte som medlemmer af bestyrelsen.

Der var ingen forslag til suppleanter.


6. Valg af revisor

Lilian Skov Petersen (Odense) blev valgt.

7. Eventuelt

Fra salen rejstes spørgsmålet om bestyrelsen kunne være mere proaktiv og ikke alene fremsende høringsvar, men tillige forslag til nye lovgivningsinitiativer. Bestyrelsen ville overveje dette.

Dirigent Jakob Juul-Sandberg



Ref. Hans Henrik Edlund